

**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04392 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Młodzieniaшек Park-Teren**

**Lokalizacja: gmina Pabianice, miejscowość Pabianice, ul. Szpitalna 2, nr dz. 510/1**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 01-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: **linia SN.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[26] zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **11,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa STW, LKSN, muf kablowych SN, LKNN, muf kablowych nN, złącze nN.**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię 34 z 2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki/linii regulacyjnej.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],**
  - 9.2 **ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-licznikowym,**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
  - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**



**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04393 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Młodzieniażek Park - Budynek AB**

**Lokalizacja: gmina Pabianice, miejscowość Pabianice, ul. Szpitalna 2, nr dz. 510/1**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 01-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: linia SN.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[15] zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **35 x 11 kW x 0,192 + 29 x 11 kW x 0,237 + 60 kW + 23 kW + 22 kW + 22 kW + 22 kW, łącznie 299,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa STW, LKSN, muf kablowych SN, LKSn, muf kablowych nN, złączy nN.**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię 34 z 2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **zestawy złączowo-pomiarowy, zlokalizowane w wydzielonych miejscach dostępnych dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
  - 8.3 transmisja danych pomiarowych w PGE Dystrybucja S.A. realizowana jest za pomocą sieci GSM. Lokalizacja rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych powinna zapewniać skuteczną transmisję danych pomiarowych do Centralnego Repozytorium Danych Pomiarowych PGE Dystrybucja S.A. Wyprzedzając na etapie projektowania należy wykonać oraz przedłożyć do wglądu OSD wyniki scenariusza/y testowego/ych prowadzącego/ych w rezultacie do określenia siły sygnału. Scenariusz/e testowy/e oraz warunki brzegowe testu/ów siły sygnału podlegają uzgodnieniu z OSD. Siła sygnału nie może być gorsza niż:  $AT+CSQ = 11/RSSI = -91$  dBm. W przypadku braku możliwości realizacji transmisji danych pomiarowych Podmiot Przyłączany zapewni tą transmisję poprzez montaż anteny/anten nadawczo-odbiorczej wraz z niezbędną instalacją na odcinku od rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych do miejsca zainstalowania anteny/anten nadawczo-odbiorczych.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **w polu odpływowym w ZK-4 bezpieczniki mocy o wartości prądu znamionowego 2 x 3 x 250 [A],**
  - 9.2 **54 x wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia lokali mieszkalnych,**
  - 9.3 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 40 [A] dla zabezpieczenia obwodu garaż ładowanie samochodów,**
  - 9.4 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 40 [A] dla zabezpieczenia obwodu urządzenia PPOŻ,**

- 9.5 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 40 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja garażu,
- 9.6 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 40 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja BUD.,
- 9.7 bezpiecznik mocy o wartości prądu znamionowego 100[A] dla zabezpieczenia lokalu usługowego,
- 9.8 ww. zabezpieczenia usytuować w zestawach złączowo-pomiarowych, zlokalizowanych w wydzielonych miejscach dostępnych dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\text{tg } \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 Dokumentację projektową instalacji odbiorczej od miejsca dostarczania energii do układów pomiarowych należy uzgodnić w Rejonie Zgierz-Pabianice
- 15.4 54 lokali mieszkalnych, każdy o mocy 11.
- 15.5 Lokal usługowy o mocy 60 kW.
- 15.6 Garaż ładowanie samochodów o mocy 23 kW.
- 15.7 Garaż urządzenia PPOŻ o mocy 22 kW.
- 15.8 Administracja Garaż o mocy 22.
- 15.9 Administracja budynku o mocy 22 kW.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**



PGE Dystrybucja S.A.

Pabianice, 08-08-2025 r.

25-D8/S/04395.

Załącznik nr 1 do umowy nr 25-D8/UP/04395 o przyłączenie do sieci.

**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04395 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Młodzieniašek Park - Budynek C**

**Lokalizacja: gmina Pabianice, miejscowość Pabianice, ul. Szpitalna 2, nr dz. 510/1**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 01-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: linia SN.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[15] zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **82 x 11 kW x 0,174 + 37 kW + 160 kW + 14 kW + 28 kW, łącznie 395,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa STW, LKSN, muf kablowych SN, LKnN, muf kablowych nN, złączy nN.**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię 34 z 2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **zestawy złączowo-pomiarowy, zlokalizowane w wydzielonych miejscach dostępnych dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej dla zasilenia lokali mieszkalnych, garaż ładowanie samochodów, administracja garaż, administracja budynek,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
  - 8.3 zastosować półpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej i biernej z rejestracją profili obciążenia dla zasilenia garaż urządzenia PPOŻ,
  - 8.4 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania dla kategorii C2 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
  - 8.5 transmisja danych pomiarowych w PGE Dystrybucja S.A. realizowana jest za pomocą sieci GSM. Lokalizacja rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych powinna zapewniać skuteczną transmisję danych pomiarowych do Centralnego Repozytorium Danych Pomiarowych PGE Dystrybucja S.A. Wyprzedzająco na etapie projektowania należy wykonać oraz przedłożyć do wglądu OSD wyniki scenariusza/y testowego/ych prowadzącego/ych w rezultacie do określenia siły sygnału. Scenariusz/e testowy/e oraz warunki brzegowe testu/ów siły sygnału podlegają uzgodnieniu z OSD. Siła sygnału nie może być gorsza niż:  $AT+CSQ = 11/RSSI = -91$  dBm. W przypadku braku możliwości realizacji transmisji danych pomiarowych Podmiot Przyłączany zapewni tą transmisję poprzez montaż anteny/anten nadawczo-odbiorczej wraz z niezbędną instalacją na odcinku od rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych do miejsca zainstalowania anteny/anten nadawczo-odbiorczych.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **w polu odbiówowym w ZK-4 bezpieczniki mocy o wartości prądu znamionowego 2 x 3 x 315 IA1**

- 9.2 82 x wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia lokali mieszkalnych,
- 9.3 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 63 [A] dla zabezpieczenia obwodu garaż ładowanie samochodów,
- 9.4 przed przekładnikami bezpiecznik mocy o wartości prądu znamionowego 250 [A] dla zabezpieczenia obwodu urządzenia PPOŻ,
- 9.5 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja garażu,
- 9.6 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 50 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja BUD.,
- 9.7 ww. zabezpieczenia usytuować w zestawach złączowo-pomiarowych, zlokalizowanych w wydzielonych miejscach dostępnych dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 Dokumentację projektową instalacji odbiorczej od miejsca dostarczania energii do układów pomiarowych należy uzgodnić w Rejonie Zgierz-Pabianice
- 15.4 82 lokale mieszkalne, każdy o mocy 11.
- 15.5 Garaż ładowanie samochodów o mocy 37 kW.
- 15.6 Garaż urządzenia PPOŻ o mocy 160 kW.
- 15.7 Administracja Garaż o mocy 14 kW.
- 15.8 Administracja budynku o mocy 28 kW.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**



**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04397 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Młodzieniażek Park - Budynek E**

**Lokalizacja: gmina Pabianice, miejscowość Pabianice, ul. Szpitalna 2, nr dz. 510/1**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 01-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: linia SN.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[15] zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **54 x 11 kW x 0,150 + 100 kW + 18 kW + 11 kW + 11 kW + 14 kW, łącznie 243,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa STW, LKSN, muf kablowych SN, LKnN, muf kablowych nN, złączy nN.**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię 34 z 2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **zestaw złączowo-pomiarowy, zlokalizowany w wydzielonym miejscu dostępnym dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować półpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej i biernej z rejestracją profili obciążenia dla lokalu usługowego,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania dla kategorii C2 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
  - 8.3 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej dla lokali mieszkalnych, garaż ładowanie samochodów, urządzenia PPOŻ. Administracja Garaż, administracja budynek,
  - 8.4 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
  - 8.5 transmisja danych pomiarowych w PGE Dystrybucja S.A. realizowana jest za pomocą sieci GSM. Lokalizacja rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych powinna zapewniać skuteczną transmisję danych pomiarowych do Centralnego Repozytorium Danych Pomiarowych PGE Dystrybucja S.A. Wyrzedzając na etapie projektowania należy wykonać oraz przedłożyć do wglądu OSD wyniki scenariusza/y testowego/ych prowadzącego/ych w rezultacie do określenia siły sygnału. Scenariusz/e testowy/e oraz warunki brzegowe testu/ów siły sygnału podlegają uzgodnieniu z OSD. Siła sygnału nie może być gorsza niż:  $AT+CSQ = 11/RSSI = -91$  dBm. W przypadku braku możliwości realizacji transmisji danych pomiarowych Podmiot Przyłączany zapewni tą transmisję poprzez montaż anteny/anten nadawczo-odbiorczej wraz z niezbędną instalacją na odcinku od rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych do miejsca zainstalowania anteny/anten nadawczo odbiorczych.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **w polu odpiwowym w ZK-4 bezpieczniki mocy o wartości prądu znamionowego 2 x 3 x 200 [A],**

- 9.2 54 x wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia lokali mieszkalnych,
- 9.3 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 32 [A] dla zabezpieczenia obwodu ładowanie samochodów,
- 9.4 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia obwodu urządzenia PPOŻ,
- 9.5 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja garażu,
- 9.6 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja BUD.,
- 9.7 bezpiecznik mocy o wartości prądu znamionowego 160[A] dla zabezpieczenia lokalu usługowego,
- 9.8 ww. zabezpieczenia usytuować w zestawach złączowo-pomiarowych, zlokalizowanych w wydzielonych miejscach dostępnych dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 Dokumentację projektową instalacji odbiorczej od miejsca dostarczania energii do układów pomiarowych należy uzgodnić w Rejonie Zgierz-Pabianice.
- 15.4 54 lokale mieszkalne, każdy o mocy 11 kW.
- 15.5 Lokal usługowy o mocy 100 kW.
- 15.6 Garaż ładowanie samochodów o mocy 18 kW.
- 15.7 Garaż urządzenia PPOŻ o mocy 11 kW.
- 15.8 Administracja Garaż o mocy 11 kW.
- 15.9 Administracja budynku o mocy 14 kW.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził:**



**Warunki przyłączenia nr 25-D8/WP/04400 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Młodzieniażek Park - Budynek D**

**Lokalizacja: gmina Pabianice, miejscowość Pabianice, ul. Szpitalna 2, nr dz. 510/1**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 01-08-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: linia SN.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **[15] zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **53 x 11 kW x 0,15 + 11 kW + 11 kW + 11 kW + 20 kW, łącznie 140,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **Budowa STW, LKSN, muf kablowych SN, LKnN, muf kablowych nN, złączy nN.**
  - 5.2 **Realizacja w oparciu o opinię 34 z 2025 lub jej ewentualną aktualizację.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **zestaw złączowo-pomiarowy, zlokalizowany w wydzielonym miejscu dostępnym dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytucznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
  - 8.3 transmisja danych pomiarowych w PGE Dystrybucja S.A. realizowana jest za pomocą sieci GSM. Lokalizacja rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych powinna zapewniać skuteczną transmisję danych pomiarowych do Centralnego Repozytorium Danych Pomiarowych PGE Dystrybucja S.A. Wyprzedzająco na etapie projektowania należy wykonać oraz przedłożyć do wglądu OSD wyniki scenariusza/y testowego/ych prowadzącego/ych w rezultacie do określenia siły sygnału. Scenariusz/e testowy/e oraz warunki brzegowe testu/ów siły sygnału podlegają uzgodnieniu z OSD. Siła sygnału nie może być gorsza niż:  $AT+CSQ = 11/RSSI = -91$  dBm. W przypadku braku możliwości realizacji transmisji danych pomiarowych Podmiot Przyłączany zapewni tą transmisję poprzez montaż anteny/anten nadawczo-odbiorczej wraz z niezbędną instalacją na odcinku od rozdzielnic/-c pomiarowej/-ych do miejsca zainstalowania anteny/anten nadawczo odbiorczych.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **w połu odpływowym w ZK-3 RBL+1P bezpieczniki mocy o wartości prądu znamionowego 3 x 250 [A],**
  - 9.2 **53 x wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia lokali mieszkalnych,**
  - 9.3 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia obwodu garaż ładowanie samochodów,**
  - 9.4 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia obwodu urzędu PPOŻ,**
  - 9.5 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja garażu,**

- 9.6 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 32 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracja BUD.,
- 9.7 ww. zabezpieczenia usytuować w zestawach złączowo-pomiarowych, zlokalizowanych w wydzielonych miejscach dostępnych dla pracowników PGE Dystrybucja S.A.
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 Dokumentację projektową instalacji odbiorczej od miejsca dostarczania energii do układów pomiarowych należy uzgodnić w Rejonie Zgierz-Pabianice
- 15.4 53 lokale mieszkalne, każdy o mocy 11 kW.
- 15.5 Garaż ładowanie samochodów o mocy 11 kW.
- 15.6 Garaż urządzenia PPOŻ o mocy 11 kW.
- 15.7 Administracja Garaż o mocy 11 kW.
- 15.8 Administracja budynku o mocy 20 kW.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**